

**В этом номере:****ИНФОРМИРУЕТ ИВАНОВОСТАТ**Об образовании, медицине и  
занятости...

стр. 7

**ГЛАВНАЯ КНИГА**НДС с обеспечительного платежа  
стр. 7Как вменщику подстраховаться  
от уплаты НДФЛ и НДС?

стр. 8-9

**НАШЕ ПРАВО**Октябрьская процессуальная  
революция

стр. 10-11

**ИНФОРМИРУЕТ РОСРЕЕСТР**Зарегистрировано – значит  
существует

стр. 12-14

**СУДЕБНАЯ ПРАКТИКА**Применение УСН после утраты  
права на нее

О заградительном тарифе

стр. 14

**КЛАССИКЕ – 10 ЛЕТ!**

Свет. Форма. Цвет

стр. 15

**ЛЮБОВЬ ХАЖМУРЗАЕВА:  
«РЕЙТИНГ РОДДОМА  
ПРЕЖДЕ ВСЕГО  
ЗАВИСИТ ОТ  
ПРОФЕССИОНАЛИЗМА  
МЕДИЦИНСКИХ  
РАБОТНИКОВ»**

стр. 2 - 3

**КОРОТКО О ВАЖНОМ****Центробанк разработал политику до 2022 года**

Банк России представляет сценарии макроэкономического прогноза на среднесрочную перспективу. На период 2020 – 2022 гг. рассматриваются три сценария: базовый – как основной сценарий, на основе которого принимаются решения по денежно-кредитной политике, дополнительный – с высокими ценами на нефть и рисковый сценарий. Рисковый сценарий предполагает значительное ухудшение внешних условий на всем прогнозном горизонте, начинающееся в I квартале 2020 года. Так, предполагается снижение мировых цен на нефть до 20 долл. США за баррель. На фоне этого – краткосрочное, но значительное повышение годовой инфляции до 8% в 2020 г. Темп прироста ВВП по итогам 2020 г. составит -2% после 0,8% в 2019 году.

*Источник: Проект Банка России***Новые суды**

С 1 октября 2019 года начнут свою деятельность кассационные и апелляционные суды общей юрисдикции. Напомним, что с даты начала деятельности кассационных и апелляционных судов общей юрисдикции вступает в силу ряд законов о «процессуальной революции», в частности, о переходе к «сплошной кассации», профессиональному представительству в судах и др.

*Источник: Проект Постановления Пленума Верховного Суда РФ***Штраф за недоступность**

Минздрав России предлагает штрафовать должностных лиц за невыполнение обязанности по созданию условий для обеспечения качества и доступности медицинской помощи. Размер штрафа составит от десяти тысяч до двадцати тысяч рублей. Предполагается, что закон вступит в силу с 1 января 2022 года.

*Источник: СПС КонсультантПлюс***У Росстата появится мобильное приложение**

В октябре 2019 года пользователям Android и iOS будет доступно мобильное приложение Росстата. Приложение позволит просматривать данные, которые уже опубликованы Росстатом, и получать информацию об обновлениях информации, сформировать свой список показателей. В дальнейшем планируется создать возможности для формирования временных рядов и их визуального представления прямо на экране смартфона или планшета.

*Источник: Письмо Росстата от 04.09.2019 N 04-04-4/94-СМИ***Платежки на карты МИР**

При переводе денежных средств физлицам в целях осуществления выплат с применением карты МИР в реквизите «Код выплат» (110) платежного поручения указывается «1». Значения реквизитов «Банк получателя» (13), «БИК» (14), «Счет N» (15), «Счет N» (17) платежного поручения заполняются в соответствии с общим порядком, согласно приложению 1 к Положению Банка России от 19.06.2012 N 383-П.

*Источник: Письмо Банка России от 14.08.2019 N 45-1-2-07/22917*

РЕГИОНАЛЬНЫЙ КОНКУРС • 2019  
**ПРОФЕССИОНАЛЬНЫЙ  
ЮРИСТ  
ПЕРВЫЙ ТУР  
ПО 14 ОКТЯБРЯ**

Информация об условиях конкурса,  
вопросы и итоги туров на сайте  
[www.ivcons.ru](http://www.ivcons.ru), у представителей  
«НПО Консультант», по тел. 41-01-21,  
e-mail: [projects@ivcons.ru](mailto:projects@ivcons.ru).

**УЧАСТИЕ ОНЛАЙН:  
KONKURS.IVCONS.RU.**

Информационные партнеры конкурса:



**КРУПНЫЙ ПЛАН**

## **ЛЮБОВЬ ХАЖМУРЗАЕВА: «РЕЙТИНГ РОДДОМА ПРЕЖДЕ ВСЕГО ЗАВИСИТ ОТ ПРОФЕССИОНАЛИЗМА МЕДИЦИНСКИХ РАБОТНИКОВ»**

Текст: **Алина ТУРКАНОВА**



**Вопросы демографического развития в России часто звучат с высоких трибун, обсуждаются в средствах массовой информации. Мы решили узнать, как один из ивановских роддомов отражает демографическую ситуацию в стране и регионе, какие условия предоставляются мамам во время родов, что влияет на рейтинг родильных домов и перинатальных центров. На наши вопросы ответила главный врач ОБУЗ «Роддом № 4» Любовь Хажмурзаева.**

**– Любовь Косымовна, можно ли на примере роддома № 4 составить представление о демографии нашего региона, а может, и России?**

– Наверное, да. Как и во всей России, в Ивановской области на сегодняшний день демографическая ситуация имеет тенденцию к уменьшению рождаемости. И в нашем роддоме мы это ощущаем.

Последним годом по всплеску рождаемости в роддоме № 4 был 2016-й, когда мы приняли около 3000 родов. После этого пошел небольшой спад. По сравнению с периодами 2015 – 2016 гг. в этом году рождаемость снижена, но тем не менее остается на уровне 2017 – 2018 гг.

Снижение рождаемости связано с тем, что сейчас мамами впервые становятся женщины 1990-х гг. рождения. Как мы знаем, в этот период рождаемость в стране была небольшая, и поэтому первородящих сейчас у нас не так много.

Такая статистика связана еще и с тем, что сейчас молодежь откладывает рождение первенца на более поздний срок, так как старается сначала, что называется, «встать на ноги»: получить образование, сделать карьеру. С одной стороны, это правильно, но с точки зрения деторождения, лучше, чтобы первые роды произошли не позже 30 лет мамы.

**– А что говорит статистика по поводу рождения вторых и последующих детей?**

– Здесь мы отмечаем рост рождаемости. По сравнению с прошлыми годами стало больше семей, в которых появляются вторые, а особенно третьи дети. Я думаю, что немаловажную роль сыграли поддержка семей и мероприятия по повышению рождаемости, предпринятые Правительством РФ и региональными властями.

**– Сколько же малышек появилось в этом году в вашем роддоме? Каков возраст самой молодой и самой старшей мамы?**

– За 8 месяцев этого года в нашем роддоме появилось на свет 1700 детишек. Этот показатель на уровне предыдущего года.

Возраст мам разный. Самой молодой маме 15 лет. Такой ранний, по нашим меркам, возраст связан с национальностью этой женщины: он считается вполне нормальным для первых родов.

А самой старшей маме, которая у нас родоразрешилась, 47 лет. Это был ее третий ребенок. Также недавно у нас рожала 44-летняя женщина. Это были ее первые роды. Она очень долго к этому шла, и вот наконец с помощью метода ЭКО ей удалось испытать материнское счастье.

Вообще в последнее время немало женщин идут рожать, когда им уже за 40. Я считаю, что так они продлевают свою молодость. Если женщина хочет родить в зрелом возрасте, сейчас для этого есть все условия.

**– Задумываясь о том, где рожать, некоторые мамы предпочитают перинатальные центры. В чем их отличие от роддомов?**

– В городе Иваново работают три учреждения родовспоможения - это родильные дома № 1 и № 4, а также перинатальный центр НИИ Материнства и детства.

Родильные дома являются стационарами второго уровня. Это значит, что мы принимаем к себе рожениц, состояние здоровья которых не несет тяжелой соматической патологии. Женщины, у которых есть риск материнской или перинатальной смертности, направляются в стационар третьего уровня.

К нему как раз относится перинатальный центр НИИ материнства и детства. В его структуре, кроме подразделений, которые включает в себя обычный роддом, есть дополнительные, в том числе реанимация. Перинатальный центр оснащен необходимым оборудованием, в нем работают узкие специалисты по различным патологиям. Но немало женщин рожают в обычных роддомах.

Роддом № 4 пользуется востребованностью среди жительниц Ивановской области, и не только. К нам приезжают рожать мамы из Владимирской, Костромской областей, Подмосковья. Мы рады, что наш роддом известен и за пределами нашей области. За 2018 год и 8 месяцев 2019 г. мы приняли 300 рожениц из других регионов.

#### – Из чего складывается рейтинг роддомов?

– Я думаю, самое главное, из чего складывается рейтинг, - это профессионализм тех, кто работает в родильном доме. Конечно, современное оборудование, красивые интерьеры играют роль, но главное - это люди, которые знают свое дело. Но когда женщины задумываются, где им рожать, то идут прежде всего на профессионализм врачей, акушерок и их отношение к пациентам.

У нас достаточно стабильный, сплоченный коллектив еще с прежнего роддома, который находился на Меланжевом комбинате. Переехав сюда, он практически не изменился: конечно, кто-то ушел на пенсию, пришли молодые сотрудники. Но основной костяк, который давно сложился, продолжает здесь работать и выполняет свою работу, я считаю, супер-профессионально и с душой.

Выбирая роддом, женщины интересуются мнениями других мам о конкретном медицинском учреждении. Отзывы бывают разными. Конечно, это все субъективно, тем не менее в основном мы получаем положительные отклики. Если нам высказывают конструктивные критические замечания, мы учитываем их и стараемся что-то скорректировать в нашей работе.

Наш роддом открылся в местечке Бухарово 11 лет назад, и сейчас условия значительно отличаются от тех, в которых мы тогда начинали, не говоря уже о роддоме, что находился в районе Меланжевого комбината. С каждым годом мы все больше совершенствуемся и меняемся, на мой взгляд, в лучшую сторону, становимся более открытыми для рожениц и их родных.

#### – Расскажите об условиях пребывания мам и новорожденных в роддоме.

– С первых часов жизни малыш находится вместе с мамой. Их пребывание в роддоме совместное, если нет противопоказаний, в 98% случаев через два часа после родов детишки переводятся в палату к маме.

Это прежде всего комфорт и здоровье малыша и душевное спокойствие мамы. Кормление - по требованию. Это новые стандарты по ведению новорожденных. Конечно, они в корне отличаются от прежних правил, когда мамам приносили детей через 2 - 3 часа на кормление.

Палаты у нас рассчитаны на двух мам с детишками, есть и одноместные, так называемые сервисные палаты - они имеют

отдельный вход, все необходимое для комфортного пребывания, дают право на посещение родственников.

Если нет никаких осложнений, то после всех необходимых обследований, скринингов, прививок новорожденному мама с малышом выписывается на 4-й день домой под наблюдение врачей амбулаторной сети.

Поначалу это иногда встречало некоторое непонимание со стороны женщин предыдущих поколений, которые проводили в роддоме не меньше недели. Но сокращенные сроки пребывания гораздо лучше, ведь мамы меньше находятся в больничных условиях и быстрее возвращаются в домашнюю атмосферу. И если нет никаких осложнений, задерживать их в роддоме смысла нет.

Отмечу, что мы работаем в системе обязательного медицинского страхования и медицинскую помощь оказываем бесплатно, за исключением тех рожениц, у которых отсутствует полис обязательного медицинского страхования. Как правило, это граждане других стран, с ними мы заключаем договоры на плановое родоразрешение. В экстренных случаях, конечно, им сначала также оказывается медицинская помощь, и только потом решаем вопрос о возможности заключения договора.

#### – В последние годы появилась некоторая мода на присутствие отцов во время родов. Как Вы к этому относитесь? Организовываются ли такие совместные роды в роддоме № 4?

– Идея присутствия на родах супруга или другого родственника сама по себе замечательная, и это не запрещено. Согласно Федеральному закону № 323-ФЗ, эта услуга предоставляется бесплатно, но при наличии определенных условий.

Прежде всего для совместных родов должна предоставляться отдельная родовая и предродовая. На данный момент в роддоме № 4 таких условий нет, и, соответственно, такую услугу мы не предоставляем. Но вопрос этот рассматривается, поскольку спрос есть, и, возможно, в скором времени эта услуга у нас появится.

Признаться, больших плюсов в совместных родах нет. Ну, может быть, женщина чувствует моральную поддержку. Нередко в самый ответственный момент медикам приходится откачивать мужчину вместо того, чтобы все внимание сконцентрировать на родовспоможении женщине.

#### – Сейчас много внимание уделяется борьбе с абортными. В женских консультациях работают кабинеты, где женщин, собирающихся прервать беременность, убеждают ее сохранить. Есть ли положительный результат от работы этих кабинетов?

– Действительно, у нас существует программа по борьбе с абортными. В женских консультациях работают медико-социальные кабинеты, и если женщина хочет прервать беременность, то вначале с ней беседуют акушер-гинеколог и психотерапевт. К этой работе мы привлекаем даже священнослужителей.

Статистика такова, что из пяти женщин, которые хотели прервать беременность, трое ее сохраняют. Так что положительный результат, безусловно, есть.

#### – Что еще на повестке дня главного врача роддома?

– Главный врач сейчас - это не только медик, но и менеджер.

В наше время, когда в здравоохранении происходят процессы модернизации, мы видим пристальное внимание к вопросам оказания медицинской помощи и со стороны Правительства, и со стороны населения, значительную часть времени главного врача занимают административно-хозяйственные вопросы. Это и финансирование учреждения, и ремонт структурных подразделений, и оснащение родильного дома всем необходимым.

Хотелось бы уделять больше внимания медицинской практике, но очень много работы, связанной с экономическими и хозяйственными вопросами, без которых никуда. Законодательство в этом плане очень серьезное, не позволяет расслабиться.

#### – Помогает ли справляться с этими вопросами СПС КонсультантПлюс?

– Сейчас законодательство меняется чуть ли не ежедневно. Если не контролировать эти изменения, это может потом негативно отразиться на экономике учреждения. Поэтому системой КонсультантПлюс мы активно пользуемся.

Кроме новшеств законодательства, интересна также судебная практика, в которой приведены примеры конкретных ситуаций.

#### – В заключение нашей беседы что бы Вы хотели пожелать нашим женщинам?

– В последнее время как-то стало забываться, что главное предназначение женщины - быть матерью. Очень хотелось бы, чтобы как можно больше женщин были бы мамами в первую очередь, а уж потом профессиональными специалистами, менеджерами, руководителями и так далее. Ну а для того чтобы чувствовать себя настоящей женщиной, конечно, нужно рядом сильное плечо. Этого я тоже хочу пожелать нашим женщинам.

Большого счастья, чем рождение ребенка, я не видела и не испытывала. Я сама мама, кстати, стала мамой в этом родильном доме и сама родилась в роддоме № 4, только еще в старом здании. Я желаю, чтобы каждая женщина испытала материнское счастье. **ТН**



## НОВОЕ В РОССИЙСКОМ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВЕ

### ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО

#### **Письмо Минэкономразвития России от 21.08.2019 N Д23и-28336**

##### **<О РАССМОТРЕНИИ ОБРАЩЕНИЯ>**

Минэкономразвития России разъясняет, в каких случаях наличие проектных документов является обязательным условием при выполнении комплексных кадастровых работ.

### ХОЗЯЙСТВЕННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ

#### **Письмо Минэкономразвития России от 24.07.2019 N ОГ-Д23-6853**

##### **<О РАССМОТРЕНИИ ОБРАЩЕНИЯ>**

Разъяснены обязанности исполнителя комплексных кадастровых работ при выявлении несоответствия площади земельного участка сведениям, содержащимся в ЕГРН.

**«РУКОВОДСТВО ПО АККРЕДИТАЦИИ. СОБЛЮДЕНИЕ ЗАЯВИТЕЛЯМИ И АККРЕДИТОВАННЫМИ ЛИЦАМИ ТРЕБОВАНИЙ КРИТЕРИЕВ АККРЕДИТАЦИИ В ОТНОШЕНИИ РАБОТНИКОВ ОРГАНОВ ПО СЕРТИФИКАЦИИ ПРОДУКЦИИ, ПРОЦЕССОВ И УСЛУГ» (утв. Росаккредитацией 30.08.2019)**

Определены обязательные требования к работникам органов по сертификации продукции, процессов и услуг.

#### **Приказ Минстроя России от 05.06.2019 N 326/пр**

**«ОБ УТВЕРЖДЕНИИ МЕТОДИКИ РАСЧЕТА ИНДЕКСОВ ИЗМЕНЕНИЯ СМЕТНОЙ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА»**

Зарегистрирован в Минюсте России 10.09.2019 N 55869.

Установлен порядок расчета индексов изменения сметной стоимости строительства.

#### **Постановление Правительства РФ от 05.09.2019 N 1164**

**«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В НЕКОТОРЫЕ АКТЫ ПРАВИТЕЛЬСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»**

Правительство РФ запретило включать в экономически обоснованные расходы ресурсоснабжающих организаций расходы потребителей на оплату платежных услуг банков.

### ЖИЛИЩЕ

**«ВЕДОМСТВЕННАЯ ЦЕЛЕВАЯ ПРОГРАММА «ПОДДЕРЖКА МОДЕРНИЗАЦИИ КОММУНАЛЬНОЙ И ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ (МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ)» (утв. Минстроем России 09.09.2019 N 16-П/05)**

Утверждена ведомственная целевая программа Минстроя России «Поддержка модернизации коммунальной и инженерной инфраструктуры субъектов Российской Федерации (муниципальных образований)».

### ФИНАНСЫ. НАЛОГИ

#### **Письмо ФНС России от 30.08.2019 N АС-4-20/17479@**

ФНС России пояснила, в каких случаях реализация билетов на культурно-зрелищные мероприятия освобождается от НДС.

#### **Письмо ФНС России от 02.09.2019 N ГД-4-14/17486@**

ФНС России напомнила, в каком порядке и объеме представляются сведения из ЕГРЮЛ/ЕГРИП.

#### **Письмо ФНС России от 03.09.2019 N БС-4-11/17598@**

6-НДФЛ: разъяснен порядок заполнения расчета в случаях перерасчета сумм заработной платы, отпускных и НДФЛ при представлении больничного листа.

#### **Приказ ФНС России от 25.07.2019 N ММВ-7-21/377@**

**«ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ФОРМЫ ЗАЯВЛЕНИЯ НАЛОГОПЛАТЕЛЬЩИКА-ОРГАНИЗАЦИИ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ НАЛОГОВОЙ ЛЬГОТЫ ПО ТРАНСПОРТНОМУ НАЛОГУ И (ИЛИ) ЗЕМЕЛЬНОМУ НАЛОГУ, ПОРЯДКА ЕЕ ЗАПОЛНЕНИЯ И ФОРМАТА ПРЕДСТАВЛЕНИЯ УКАЗАННОГО ЗАЯВЛЕНИЯ В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ»**

Зарегистрирован в Минюсте России 10.09.2019 N 55866.

Утверждена форма заявления о предоставлении организации налоговой льготы по транспортному и земельному налогам.

#### **<Информация> ФНС России**

**<НАЛОГОВАЯ ПОЛИТИКА И ПРАКТИКА: КОГДА В ЧЕК НУЖНО ВКЛЮЧАТЬ ИНН ПОКУПАТЕЛЯ>**

ФНС России сообщила о случаях указания ИНН покупателя в кассовом чеке.

#### **<Информация> ФНС России**

**<ФНС РОССИИ ПРОДОЛЖАЕТ РАЗЪЯСНЯТЬ НАИБОЛЕЕ ЧАСТЫЕ ВОПРОСЫ ГРАЖДАН ПО НАЛОГОВЫМ УВЕДОМЛЕНИЯМ ЗА 2018 ГОД>**

ФНС России ответила на вопросы физлиц о льготах для многодетных семей, причинах увеличения транспортного налога, а также о начислении транспортного налога при утилизации автомобиля.

#### **Информация ФНС России от 12.09.2019**

**<О НЕПРАВОМЕРНОМ ПРИМЕНЕНИИ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСИ (КЭП)>**

Квалифицированная электронная подпись применена без ведома ее владельца. Что ему делать?

#### **Информация ФНС России от 13.09.2019**

**«БАНК НЕ ВПРАВЕ ВОЗОБНОВЛЯТЬ ОПЕРАЦИИ ПО СЧЕТАМ НАЛОГОПЛАТЕЛЬЩИКА, ЕСЛИ ЗАПРЕТ ИНСПЕКЦИИ НЕ БЫЛ ОТМЕНЕН»**

Без отмены решения налогового органа банк не вправе возобновлять операции по счетам налогоплательщика.

### БАНКОВСКОЕ ДЕЛО

#### **Постановление Правительства РФ от 07.09.2019 N 1173**

**«ОБ ОСОБЕННОСТЯХ РАСКРЫТИЯ КРЕДИТНЫМИ ОРГАНИЗАЦИЯМИ ИНФОРМАЦИИ, ПОДЛЕЖАЩЕЙ РАСКРЫТИЮ В СООТВЕТСТВИИ С ТРЕБОВАНИЯМИ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНА «О БАНКАХ И БАНКОВСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ»**

Актуализирован перечень информации, которую кредитные организации вправе не раскрывать.

### ОКРУЖАЮЩАЯ ПРИРОДНАЯ СРЕДА И ПРИРОДНЫЕ РЕСУРСЫ

#### **<Письмо> Росприроднадзора от 29.07.2019 N АА-10-02-32/19871**

##### **«О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ОТЧЕТНОСТИ»**

Разъяснены особенности включения в отчетность сведений о товарах, подлежащих утилизации после утраты ими потребительских свойств.

#### **Письмо Минэкономразвития России от 10.09.2019 N Д23и-30808**

**<ОТНОСИТЕЛЬНО РАНЕЕ ДЕЙСТВОВАВШЕГО ПОРЯДКА ВНЕСЕНИЯ В ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ КАДАСТР СВЕДЕНИЙ О РАНЕЕ УЧТЕННЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, А ТАКЖЕ О СНЯТИИ С УЧЕТА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КАДАСТРОВЫЙ УЧЕТ КОТОРЫХ ОСУЩЕСТВЛЕН ДО 1 МАРТА 2008 Г.>**

Разъяснен порядок отражения в ГКН и ЕГРН сведений о земельных участках, государственный кадастровый учет которых был осуществлен до 1 марта 2008 года.

### БЕЗОПАСНОСТЬ И ОХРАНА ПРАВОПОРЯДКА

#### **Приказ Росгвардии от 28.06.2019 N 238**

**«ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА ВЫДАЧИ ЛИЧНОЙ КАРТОЧКИ ОХРАННИКА»**

Зарегистрирован в Минюсте России 13.09.2019 N 55917.

Установлен порядок выдачи Росгвардией и ее территориальными органами личной карточки охранника.

### ПРАВΟΣУДИЕ

#### **Информация Верховного Суда РФ от 12.09.2019**

**«ИНФОРМАЦИЯ О КАССАЦИОННЫХ И АПЕЛЛЯЦИОННЫХ СУДАХ ОБЩЕЙ ЮРИСДИКЦИИ»**

Верховный Суд РФ опубликовал справочную информацию о кассационных и апелляционных судах общей юрисдикции, начинающих свою деятельность с 1 октября 2019 года.

Источник информации:  
раздел «Законодательство»  
СПС КонсультантПлюс



## НОВОЕ В ИВАНОВСКОМ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВЕ

### ОСНОВЫ ГОСУДАРСТВЕННОГО УПРАВЛЕНИЯ

#### Постановление Правительства Ивановской области

от 09.09.2019 N 370-п

«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 30.10.2013 N 430-П «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ «РАЗВИТИЕ ВОДОХОЗЯЙСТВЕННОГО КОМПЛЕКСА ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ»

Уточнены объемы ресурсного обеспечения программы и ряда ее подпрограмм. В частности, общий объем бюджетных ассигнований программы на 2019 год сокращен до 140529722,92 руб. (ранее - 141136222,92 руб.).

#### Приказ Департамента социальной защиты населения Ивановской области от 10.09.2019 N 74

«ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА ОРГАНИЗАЦИИ И ПРОВЕДЕНИЯ ПУБЛИЧНЫХ ОБСУЖДЕНИЙ РЕЗУЛЬТАТОВ ПРАВОПРИМЕНИТЕЛЬНОЙ ПРАКТИКИ ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ ДЕПАРТАМЕНТОМ СОЦИАЛЬНОЙ ЗАЩИТЫ НАСЕЛЕНИЯ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ ФУНКЦИИ РЕГИОНАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО КОНТРОЛЯ (НАДЗОРА)»

Установлено, что план-график проведения публичных обсуждений на календарный год утверждается начальником Департамента социальной защиты населения Ивановской области и в течение двух рабочих дней после утверждения размещается на официальном сайте Департамента в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Публичные обсуждения правоприменительной практики».

Регламентирована процедура проведения публичных слушаний. Указано, что доступ на публичные обсуждения является открытым.

#### Приказ Департамента образования Ивановской области

от 04.09.2019 N 1116-о

«ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПЕРЕЧНЯ ДОЛЖНОСТНЫХ ЛИЦ ДЕПАРТАМЕНТА ОБРАЗОВАНИЯ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ, УПОЛНОМОЧЕННЫХ СОСТАВЛЯТЬ ПРОТОКОЛЫ ОБ АДМИНИСТРАТИВНЫХ ПРАВОНАРУШЕНИЯХ»

Определены административные правонарушения, протоколы о совершении которых уполномочены составлять должностные лица Департамента образования, а также перечень должностных лиц, наделенных данными полномочиями.

#### Приказ Департамента природных ресурсов и экологии Ивановской области от 30.08.2019 N 13-НПА

«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРИКАЗ ДЕПАРТАМЕНТА ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 01.06.2016 N 7-НПА «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ АДМИНИСТРАТИВНОГО РЕГЛАМЕНТА

ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ДЕПАРТАМЕНТОМ ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ «СОГЛАСОВАНИЕ НОРМАТИВОВ ПОТЕРЬ ОБЩЕРАСПРОСТРАНЕННЫХ ПОЛЕЗНЫХ ИСКОПАЕМЫХ ПРИ ДОБЫЧЕ, ТЕХНОЛОГИЧЕСКИ СВЯЗАННЫХ С ПРИНЯТОЙ СХЕМОЙ И ТЕХНОЛОГИЕЙ РАЗРАБОТКИ МЕСТОРОЖДЕНИЯ, ПРЕВЫШАЮЩИХ ПО ВЕЛИЧИНЕ НОРМАТИВЫ, УТВЕРЖДЕННЫЕ В СОСТАВЕ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ, НА ТЕРРИТОРИИ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ»

Уточнены требования к порядку информирования о предоставлении государственной услуги, стандарт ее предоставления, формы контроля за исполнением регламента. В частности, конкретизировано, что возможность приостановления срока предоставления государственной услуги не предусмотрена. Внесены изменения в досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) Департамента природных ресурсов и экологии Ивановской области, а также должностных лиц и принимаемых ими решений.

#### Постановление Администрации г. Иванова от 06.09.2019 N 1330

«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В АДМИНИСТРАТИВНЫЙ РЕГЛАМЕНТ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ «ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ В СОБСТВЕННОСТЬ, ПОСТОЯННОЕ (БЕССРОЧНОЕ) ПОЛЬЗОВАНИЕ, В БЕЗВОЗМЕЗДНОЕ ПОЛЬЗОВАНИЕ И В АРЕНДУ ЮРИДИЧЕСКИМ И ФИЗИЧЕСКИМ ЛИЦАМ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, НА КОТОРЫХ РАСПОЛОЖЕНЫ ЗДАНИЯ, СООРУЖЕНИЯ», УТВЕРЖДЕННЫЙ ПОСТАНОВЛЕНИЕМ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИВАНОВА ОТ 29.11.2011 N 2757»

Внесены изменения в стандарт предоставления услуги, а также в досудебный (внесудебный) порядок обжалования заявителем решений и действий (бездействия) органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица или муниципального служащего, многофункционального центра, работника многофункционального центра.

### ФИНАНСЫ. НАЛОГИ

#### Постановление Правительства Ивановской области

от 09.09.2019 N 369-п

«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 08.04.2015 N 121-П «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ИЗ ОБЛАСТНОГО БЮДЖЕТА СУБСИДИЙ НА ВОЗМЕЩЕНИЕ ЧАСТИ ЗАТРАТ, СВЯЗАННЫХ С ОРГАНИЗАЦИЕЙ АВИАРЕЙСОВ»

Уточнены размеры субсидий, связанных с организацией одного авиарейса. В частности, определено, что субсидии на возмещение части затрат, связанных с организацией одного авиарейса по маршруту Иваново - Санкт-Петербург (Санкт-Петербург - Ива-

ново), составляют не более 95134,99 руб. (ранее - 155959,00 руб.) для воздушных судов с количеством пассажирских мест не менее 50.

### ОКРУЖАЮЩАЯ ПРИРОДНАЯ СРЕДА И ПРИРОДНЫЕ РЕСУРСЫ

#### Постановление Правительства Ивановской области

от 09.09.2019 N 366-п

«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 13.11.2013 N 452-П «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ «ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ»

Уточнены объемы ресурсного обеспечения программы и ряда ее подпрограмм. В частности, общий объем финансирования программы в 2019 году сокращен до 88955383,27 руб. (ранее - 90832195,25 руб.).

### ИНФОРМАЦИЯ И ИНФОРМАТИЗАЦИЯ

#### Приказ комитета Ивановской области по государственной охране объектов культурного наследия

от 28.08.2019 N 27-о

«ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА СОГЛАСОВАНИЯ И ФОРМЫ ПРОЕКТА РАЗМЕЩЕНИЯ ВЫВЕСКИ НА ОБЪЕКТЕ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ (ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ОТДЕЛЬНЫХ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ПЕРЕЧЕНЬ КОТОРЫХ УТВЕРЖДАЕТСЯ ПРАВИТЕЛЬСТВОМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ), ОБЪЕКТЕ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ВЫЯВЛЕННОМ ОБЪЕКТЕ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ»

Определены информационные вывески и указатели на объектах культурного наследия, не требующие согласования с комитетом Ивановской области по государственной охране объектов культурного наследия. Установлены требования к размещению и содержанию вывески.

### ЗДРАВООХРАНЕНИЕ. ФИЗИЧЕСКАЯ КУЛЬТУРА И СПОРТ. ТУРИЗМ

«ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ К ТАРИФНОМУ СОГЛАШЕНИЮ В СФЕРЕ ОБЯЗАТЕЛЬНОГО МЕДИЦИНСКОГО СТРАХОВАНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ НА 2019 ГОД»

(Заклучено в г. Иваново 29.08.2019 N 7)

Уточнен алгоритм расчета подушевого норматива финансирования на прикрепившихся лиц при оплате медицинской помощи, оказываемой в амбулаторных условиях, с учетом показателей результативности и межучрежденческих расчетов на 2019 год.

Источник информации:  
ИБ Ивановский Выпуск СПС КонсультантПлюс



ЦЕНТР КОНСУЛЬТИРОВАНИЯ И ПОДДЕРЖКИ

## ТОП-4 ЗАПРОСА В ЦЕНТР КОНСУЛЬТИРОВАНИЯ И ПОДДЕРЖКИ



**Вопрос:** Возможно ли в соответствии с ч. 2 ст. 34 указание в контракте только максимальной цены без указания цены за единицу товара (услуги, работы)? Как поступить в случае применения п. 4 ч. 1 ст. 93?

**Ответ:** С 01.07.2019 года в случае, если заказчик не может рассчитать потребность в любых товарах (кроме лекарств), работах или услугах, можно провести закупку с неопределенным объемом. Используется три вида цен: цену за единицу, сумму цен единиц и максимальное значение цены контракта. Расскажем, для чего служит каждая из них. Заказчики должны рассчитывать и обосновывать начальную цену каждой единицы товара, работы, услуги. Необходимо использовать те же методы, с помощью которых определяют НМЦК. Минфин разработает рекомендации по расчету. Заказчик в извещении должен указывать начальную цену единицы, начальную сумму цен единиц и максимальное значение цены контракта. В контракт с единственным поставщиком нужно включить все существенные условия, иначе он будет считаться незаключенным (п. 1 ст. 432 ГК РФ). Таким условием, в частности, является цена контракта (ч. 2 ст. 34 Закона N 44-ФЗ). Необходимо указать, что цена контракта является твердой в течение всего срока действия. Если невозможно определить количество товара (объем работ, услуг), то исходя из ч. 24 ст. 22 Закона N 44-ФЗ полагаем, что в проекте контракта можно указать цену единиц товара (работы, услуги) и максимальное значение цены контракта. В этом случае контракт должен содержать порядок определения количества товара (работы, услуги) на основании заявок заказчика (ч. 1 ст. 34 Закона N 44-ФЗ).



**Источники:** Обзор: «Как с 1 июля проводить госзакупки с неизвестным объемом»? (КонсультантПлюс, 2019); Готовое решение: Как заключить контракт с единственным поставщиком? (КонсультантПлюс, 2019)

**Вопрос:** Возможен ли выдел в натуре своей доли в праве общей собственности на общее имущество?

**Ответ:** Собственник помещения в многоквартирном доме не вправе, в частности, осуществлять выдел в натуре своей доли в праве общей собственности на общее имущество в многоквартирном доме.



**Источник:** п. 1 ч. 4 ст. 37, «Жилищный кодекс Российской Федерации» от 29.12.2004 N 188-ФЗ (ред. от

26.07.2019)

**Вопрос:** По акции мы продаем товар ниже себестоимости, а именно за 1 рубль. Как правильно отразить данную операцию в налоговом учете по прибыли и НДС?

**Ответ:** Продажу товара по цене ниже себестоимости учитывайте в общем порядке – в доходах выручку без НДС, в расходах – всю стоимость товара (п. 2 ст. 268 НК РФ). Убыточность сделки на порядок расчета налогов не влияет. При реализации товаров по цене ниже себестоимости расходы на их приобретение учитываются в полном объеме, разница между ценами приобретения и реализации при исчислении налога на прибыль признается убытком налогоплательщика при наличии экономической обоснованности расходов и их документального подтверждения. Также у организации не возникает обязанность по восстановлению НДС, ранее правомерно принятого к вычету при приобретении товаров.



**Источники:** Типовая ситуация: Как учитывать товары в оптовой и розничной торговле? (Издательство «Главная книга», 2019); Вопрос: ...В сезон распродаж организация реализовала несколько единиц товара по цене ниже цены приобретения. (...) (Консультация эксперта, УФНС России по Республике Мордовия, 2016)

**Вопрос:** Отправлять копии апелляционной жалобы по арбитражному делу сторонам и в суд нужно по описи с уведомлением или заказным письмом?

**Ответ:** Важной процессуальной обязанностью лица, подающего апелляционную жалобу, является информирование всех участвующих в деле лиц об обжаловании решения суда первой инстанции путем направления им копии апелляционной жалобы и прилагаемых к ней документов заказным письмом с уведомлением о вручении либо вручить их лично под расписку участникам спора или их представителям (ч. 3 ст. 260 АПК РФ). При направлении апелляционной жалобы в арбитражный суд заявитель должен приложить к жалобе, в частности, документ, подтверждающий направление или вручение другим участникам процесса копий апелляционной жалобы и приложенных к ней документов (ч. 4 ст. 260 АПК РФ).



**Источник:** Статья: Обжалование решения арбитражного суда (Финогенов А.В.) (Подготовлен для системы КонсультантПлюс, 2019)



НОВОЕ В  
КОНСУЛЬТАНТ ПЛЮС

В «Энциклопедии спорных ситуаций по НДС» рассматривается новая ситуация: являются ли плательщиками НДС физические лица, осуществляющие незаконную предпринимательскую деятельность без регистрации? Подробнее с мнениями по данному вопросу можно ознакомиться в подразделе 4.1 раздела 4 «Физические лица как плательщики НДС».

В «Энциклопедии спорных ситуаций по налогу на прибыль» рассматривается новая ситуация: включаются ли во внереализационные доходы для целей налога на прибыль компенсации за изъятие земель для государственных или муниципальных нужд? Подробнее с мнениями по данному вопросу можно ознакомиться в подразделе 3.3 раздела 3 «Суммы штрафов как внереализационный доход для целей налога на прибыль».

В информационный банк «Постатейные комментарии и книги» включен «Постатейный комментарий к Кодексу РФ об административных правонарушениях. Часть вторая» (том 1) (под общ. ред. Л.В. Чистяковой) («ГроссМедиа», «РОСБУХ», 2019).

Данный материал представляет собой постатейный комментарий к главам 15 - 20 КоАП РФ, содержащих положения об административной ответственности за нарушения в финансовой, налоговой и страховой сферах, в сфере рынка ценных бумаг, в области таможенного регулирования. Авторами также рассматриваются правонарушения в области осуществления публичной власти, к которым относятся нарушения против институтов госвласти, в сферах пограничного режима и миграционного регулирования, порядка управления, а также деяния, посягающие на общественный порядок и общественную безопасность.

Компания «НПО Консультант»  
приглашает на заседание  
КЛУБА ЮРИСТОВ.

**3 ОКТЯБРЯ**

**Тема: «Обзор изменений  
процессуального  
законодательства»**

**Эксперты:**

**Гуськов Дмитрий Владимирович** – заместитель председателя Ивановского областного суда, председатель судебной коллегии по уголовным делам, **Коновалова Светлана Николаевна** – заместитель председателя Ивановского областного суда, председатель судебной коллегии по гражданским делам, **Мудрова Елена Вячеславовна** – заместитель председателя Ивановского областного суда, председатель судебной коллегии по административным делам, **Толстой Роман Валентинович** – судья Арбитражного суда Ивановской области.

**Начало в 16:00**

**Адрес: ул. Палехская, д. 10**

**ИНФОРМИРУЕТ  
ИВАНОВОСТАТ**

## Об образовании, медицине и занятости...

Всего по России выборочное наблюдение КДУ охватывает 48 тысяч домохозяйств. В Ивановской области – 405 домохозяйств. Впервые оно было проведено в 2015 году. С тех пор проводится регулярно – один раз в 2 года. И вот новый этап.

Интересно посмотреть результаты выборочного наблюдения КДУ 2017 года. Только несколько примеров. Оценка населением сферы образования. В Ивановской области 36,1% респондентов были полностью удовлетворены работой общеобразовательных учреждений (сравним: в России – 28,7%), удовлетворены с некоторыми оговорками – 56,8% (РФ – 58,4%) и совершенно не удовлетворены – 2,8% (РФ – 2,7%).

По проблемам поиска работы в Ивановской области получены такие данные: из числа респондентов в возрасте от 16 лет и старше, искавших работу или подработку в 2016/2017 годах, 47,7% обращались к знакомым (по РФ – 69,3%). В государственную службу занятости обратилось в регионе 23,5% (по РФ – 14,6%), просматривали объявления 37% (по РФ – 25%), размещали объявления о поиске работы в сети Интернет 1,1% (по РФ – 10,5%), просматривали информацию в сети Интернет 32,5% (по РФ – 40,4%). Непосредственно обращались к работодателю – 40,9% (по РФ – 27,1%).

Работой докторов в стационаре полностью удовлетворены 75,2% респондентов Ивановской области (в РФ – 70,5%). Не полностью удовлетворены 22,6% (по РФ – 26,3%), а те, кого помощь докторов не удовлетворяет, – 2,2% (по РФ – 3,1%).

«Оптимистов» в оценке работы поликлиник, к которым прикреплены респонденты, значительно меньше. Полностью удовлетворены их работой 20,6% (по РФ – 34,5%), не в полной мере – 53,1% (по РФ – 44,9%). А совершенно не удовлетворенных больше 10,5% (по РФ – 11,4%) респондентов.

А вот как оценили жители области работу диагностических служб в поликлиниках (УЗИ, ЭКГ и т.п.) в 2016/2017 годах. О том, что они удовлетворены в полной мере, сообщили 14,8% всех домохозяйств (по РФ – 39,9%), удовлетворены не в полной мере 44,8% (по РФ – 31,9%), не удовлетворены 8,3% (по РФ – 10%), сообщили, что диагностическая служба отсутствует, 2,6% (по РФ – 1,7%), не посещали эти службы 29,5% (по РФ – 16%) домохозяйств.

Статистики ждут вашей помощи и напоминают, что у интервьюеров обязательно должно быть при себе удостоверение сотрудников Росстата, которое действительно при наличии паспорта.

Информация предоставлена  
Оделом информации Ивановостата

**ГЛАВНАЯ КНИГА**

# НДС С ОБЕСПЕЧИТЕЛЬНОГО ПЛАТЕЖА

**При получении авансов и иных сумм, связанных с оплатой товаров, работ или услуг, реализация которых облагается НДС, надо исчислить НДС к уплате в бюджет.**

**Распространяется ли это правило на случаи, когда плательщик НДС получил обеспечительный платеж? Оказывается, не всегда.**

Рассмотрим ситуацию: организация, сдающая в аренду офисные помещения, получила обеспечительный платеж от арендатора. Надо определиться, включать ли такой платеж в базу по НДС или нет.

То есть надо ли с такого обеспечительного платежа платить налог в бюджет?

Все зависит от того, какой именно обеспечительный платеж был получен. То есть для обеспечения какого конкретно обязательства этот платеж был перечислен арендатором.

Вариант 1. С обеспечительного (гарантийного) платежа надо исчислить НДС, если одновременно выполняются следующие условия <1>:

- договор, по которому получен платеж, предусматривает зачет этого платежа в счет оплаты реализуемых вашей организацией товаров (работ, услуг);
- реализация этих товаров (работ, услуг) облагается НДС.

Если ситуация именно такая, то надо исчислить НДС с обеспечительного платежа как с полученного аванса. К примеру, договором аренды может быть предусмотрено, что обеспечительный платеж зачитывается в счет оплаты аренды за последний месяц аренды или иной период. В таком случае указанный платеж - аналог аванса по предстоящему оказанию услуг по аренде.

Вариант 2. Если условия, указанные в первом варианте, не выполняются, то не требуется исчислять НДС с обеспечительного платежа.

К примеру, не нужно начислять НДС, если договором предусмотрено, что обеспечительный платеж может быть зачтен лишь:

- в счет уплаты неустойки или штрафов за нарушение сроков оплаты аренды или иных нарушений арендатора;
- в счет возмещения убытков арендодателя.

Если же никаких нарушений арендатором не будет допущено и по его вине не возникнет убытков у арендодателя, такой платеж должен возвращаться арендатору по окончании срока действия договора аренды.

Тогда НДС с обеспечительного платежа начислять не надо, поскольку по общему правилу неустойка и компенсация убытков не облагаются НДС <2>.

Также не облагается НДС обеспечительный платеж, который арендодатель получил до заключения основного договора аренды по предварительному договору (в качестве обеспечения обязательств арендатора заключить основной договор). Логика та же: получение обеспечительного платежа не связано с оплатой ваших услуг.

Правда, такой платеж в дальнейшем может быть зачтен в счет обеспечительного платежа как с основным договором аренды (предусматривающему его направление в счет уплаты арендных платежей).

Тогда на дату заключения основного договора аренды безопаснее всего исчислить НДС с зачтенного обеспечительного платежа как с полученного аванса <3>.

Некоторым организациям в судебном порядке удавалось доказать, что обеспечительный платеж по предварительному договору надо включить в НДС-базу того периода, в котором он реально зачтен в счет оплаты товаров (работ, услуг) по основному договору <4>. Но такая отсрочка грозит спором с инспекцией.

\* \* \*

Как видим, в большинстве случаев обеспечительный платеж придется включить в НДС-базу сразу при его получении. Но есть случаи, когда этого можно не делать. Чтобы не было споров с проверяющими, детально прописывайте в договоре, за что конкретно перечисляется обеспечительный платеж, а также условия его дальнейшего возврата или зачета.

**Л.А. Елина, ведущий эксперт**

<1> подп. 2 п. 1, п. 2 ст. 162 НК РФ; Письма Минфина от 28.12.2018 N 03-07-11/95829, от 03.07.2018 N 03-07-11/45889

<2> подп. 1 п. 1 ст. 146, подп. 2 п. 1 ст. 162 НК РФ; п. 2 ст. 15 ГК РФ; Письмо Минфина от 22.02.2018 N 03-07-11/11149

<3> п. 1 ст. 154, подп. 2 п. 1, п. 2 ст. 162 НК РФ; Письмо Минфина от 28.12.2018 N 03-07-11/95829

<4> Постановление ФАС ПО от 24.07.2014 N A12-22792/2013

Статья впервые опубликована в журнале  
«Главная книга», N 13, 2019



# КАК ВМЕНЕНЩИКУ ПОДСТРАХОВАТЬСЯ ОТ УПЛАТЫ НДС И НДС?



**Если новоиспеченный бизнесмен не сразу перешел на вмененку, то за период между госрегистрацией и началом применения ЕНВД ему придется отчитаться по иному режиму. Вопрос об уплате налогов по ОСН или УСН возникнет и при появлении доходов, которые не подпадают под ЕНВД. А такое возможно, даже если вы не планируете вести никакой иной деятельности, кроме вмененки. И тогда придется заплатить общережимные налоги, если вы не уведомили ИФНС о применении УСН.**

## **Если регистрация ИП и переход на ЕНВД не совпали по времени**

По умолчанию вновь зарегистрированный предприниматель применяет общий режим налогообложения (ОСН). Перейти с ОСН на ЕНВД можно в любой момент, даже не с начала месяца. Нужно только подать заявление по форме N ЕНВД-2 в течение 5 рабочих дней после дня начала применения ЕНВД, который вы указываете в этом заявлении.

По перевозкам, разносной торговле, размещению рекламы на транспорте заявление подается в ИФНС по месту

жительства. По другим видам деятельности – в инспекцию по месту ведения бизнеса <1>.

Сумма налога за квартал перехода рассчитывается с даты постановки на учет в качестве плательщика ЕНВД <2>.

Чтобы платить ЕНВД с первого дня ведения предпринимательской деятельности, нужно подать заявление ЕНВД-2 сразу после госрегистрации. В качестве даты начала применения ЕНВД укажите дату регистрации ИП из формы N 2-3-Учет, выданной ИФНС по месту жительства.

Но допустим, человек зарегистрировался как ИП 10.06.2019, а на вмененку планирует перейти только с 01.07.2019. Например, из тех соображений, чтобы не платить ЕНВД за первый месяц деятельности, в котором доходов от бизнеса еще не предполагается. Тогда за период с 10 июня по 30 июня предприниматель должен отчитаться по иному режиму налогообложения, даже если деятельность в это время фактически не велась.

**Вариант 1.** ИП не подавал уведомление о применении УСН. В таком случае придется сдать 3-НДФЛ по итогам 2019 г. и декларацию по НДС за II квартал 2019 г. Напомним, что декларации по НДС сдаются исключительно в электронном виде по ТКС <3>.

В дальнейшем, если будут только дохо-

ды, подпадающие под вмененку, нулевые декларации по НДС и НДС можно не подавать <4>.

А что с декларацией 4-НДФЛ, на основании которой начинающему бизнесмену начисляются авансовые платежи по НДС? Когда-то Минфин разъяснял, что если ИП ведет только виды деятельности, переведенные на уплату ЕНВД, то ему не нужно подавать ни 3-НДФЛ, ни 4-НДФЛ <5>. Полагаем, это справедливо и для ситуации, когда ИП перешел на вмененку не сразу, но до начала деятельности на ЕНВД доходов не получал. Ведь форма 4-НДФЛ сдается в течение 5 дней после окончания месяца, в котором получен первый доход от бизнеса.

Если же первый доход получен уже от «вмененной» деятельности, то и 4-НДФЛ сдавать не надо.

**Вариант 2.** Предприниматель-вмененщик заблаговременно подал уведомление о применении УСН. Тогда нужно будет сдать только декларацию по упрощенке по итогам 2019 г.

Напомним, что уведомление о применении УСН можно подать вместе с пакетом документов на госрегистрацию либо в течение 30 календарных дней с даты постановки на налоговый учет, указанной в уведомлении по форме N 2-3-Учет. И применять УСН вы будете с даты постановки на налоговый учет. Если этот срок пропущен, то перейти на УСН можно на общих основаниях – со следующего календарного года. Уведомление в таком случае надо подать не позднее 31 декабря текущего года <6>.

Кстати, переход на УСН носит уведомительный характер. Если вы вовремя подали уведомление, не нужно ждать от ИФНС письменного подтверждения/разрешения на применение упрощенки <7>.

Однако для вмененщика плюс «запасной» УСН – не только в упрощении отчетности за короткий период от регистрации ИП до перехода на ЕНВД.

## **ЕНВД + ОСН или ЕНВД + УСН?**

Не все начинающие бизнесмены, выбравшие вид деятельности, который подходит под вмененку, принимают во внимание важное правило: одного ЕНВД не бывает. ЕНВД сочетается либо с общим режимом, либо с УСН. Как уже говорилось, для перехода на УСН необходимо заблаговременно подать соответствующее уведомление (форма N 26.2-1). Зачем это нужно?

Допустим, человек зарегистрировался в качестве ИП и начал вести деятельность по перевозке грузов на ЕНВД, используя для этого 10 автомобилей. До тех пор пока ИП получает доходы только от грузопе-

ревозок, он не обязан уплачивать иные налоги и сдавать какую-либо налоговую отчетность, кроме деклараций по ЕНВД.

Но вот, к примеру, бизнесмену потребовалось продать один из грузовиков. Или он решил сдать авто в аренду. Какими налогами будут облагаться эти доходы? Ни купля-продажа автомобилей, ни сдача их в аренду не относятся к «вмененной» деятельности.

**Ситуация 1.** Уведомление о применении УСН не подавалось. В таком случае в отношении этих доходов ИП автоматически становится плательщиком обще-режимных налогов. То есть он должен начислить НДС на стоимость услуг аренды или цену продажи авто. Либо исчислить НДС с межценовой разницы, если авто учитывалось по стоимости с НДС <8>. А также сдать декларации по НДС и НДФЛ.

Декларация по НДС сдается только за тот квартал, в котором имела место сделка, не подпадающая под ЕНВД <9>. Ежеквартально «нулевки» по НДС вмененщику подавать не нужно.

Обратите внимание: если в течение 2019 г. у вас появится доход, не подпадающий под вмененку, то лучше сдать и декларацию по форме 4-НДФЛ. На ее основании инспекция рассчитает авансовые платежи по НДФЛ по наступившим срокам уплаты. В 2020 г. предприниматели 4-НДФЛ уже не подают. Дело в том, что начиная с 2020 г. бизнесмены сами рассчитывают авансовые платежи по НДФЛ исходя из дохода, полученного по итогам I квартала, полугодия и 9 месяцев отчетного года <10>. Присылать налоговое уведомление на уплату авансов и налога за год инспекции не будут.

**Справка.** Полученные начиная с 2019 г. доходы от продажи жилья и автомобилей, использовавшихся в бизнесе, освобождаются от обложения НДФЛ, если это имущество было в собственности человека больше минимального срока (3 года для движимого имущества и 3 года либо 5 лет для жилой недвижимости - в зависимости от оснований приобретения). Правда, работает это только в отношении имущества, приобретенного в 2016 г. и позднее <11>

**Ситуация 2.** Уведомление о применении УСН подавалось.

Тогда доход от продажи авто или сдачи его в аренду бизнесмен должен будет отразить в декларации по УСН. Как и

**Внимание.** Если плательщик подал уведомление о применении упрощенки, то сдавать раз в год декларацию по УСН необходимо даже при отсутствии доходов, облагаемых налогом при УСН <14>.

3-НДФЛ, она подается один раз по итогам года <12>.

От уплаты НДС упрощенцы освобождены <13>. То есть ни платить НДС, ни сдавать декларацию по этому налогу не надо.

И еще: не все начинающие бизнесмены понимают, что подача уведомления о применении УСН не отменяет для них ЕНВД.

Ведь УСН и ЕНВД или УСН и ПСН могут применяться одновременно. Но только на УСН переводится деятельность в целом, а на ЕНВД и на ПСН – отдельные виды бизнеса. Поэтому, если бизнесмен из нашего примера подаст уведомление, ничто не мешает ему платить ЕНВД по грузоперевозкам. И лишь при появлении доходов, не относящихся к ЕНВД-деятельности, нужно исчислить налог при УСН.

\*\*\*

Применение любого спецрежима освобождает бизнесмена от уплаты страховых взносов за себя и за работников. А для уплаты взносов за себя не имеет значения даже факт получения доходов от предпринимательской деятельности. Бизнесмен обязан ежегодно уплачивать фиксированные взносы до тех пор, пока не снимется с учета в качестве ИП. И даже если человек, имеющий статус ИП, устроился на работу по трудовому договору, это не отменяет обязанности по уплате предпринимательских взносов. Ведь работодатель платит взносы только с выплат по трудовому договору независимо от того, являются ли работники предпринимателями <15>.

А.Ю. Никитин,  
эксперт по бухгалтерскому учету и  
налогообложению

- <1> пп. 2, 3 ст. 346.28 НК РФ
- <2> п. 10 ст. 346.29 НК РФ
- <3> п. 5 ст. 174 НК РФ
- <4> Письмо Минфина от 07.08.2015 N 03-11-06/3/45834
- <5> Письмо Минфина от 30.11.2011 N 03-11-11/297
- <6> пп. 1, 2 ст. 346.13, п. 2 ст. 6.1 НК РФ; Письмо Минфина от 10.10.2017 N 03-11-11/66025
- <7> Письмо Минфина от 16.02.2016 N 03-11-11/8396
- <8> Письмо Минфина от 15.03.2019 N 03-11-11/17062
- <9> Письмо ФНС от 20.05.2015 N ГД-4-3/8449@
- <10> подп. «а» п. 7 ст. 1, п. 2 ст. 3 Закона от 15.04.2019 N 63-ФЗ
- <11> п. 17.1 ст. 217, пп. 3, 4 ст. 217.1 НК РФ; статьи 2, 7 Закона от 27.11.2018 N 425-ФЗ; Письмо Минфина от 15.03.2019 N 03-11-11/17062
- <12> подп. 2 п. 1 ст. 346.23 НК РФ; Письмо Минфина от 30.11.2018 N 03-11-11/86705
- <13> п. 3 ст. 346.11 НК РФ
- <14> Письмо УФНС по г. Москве от 18.02.2015 N 20-14/014120@ (п. 1)
- <15> Письмо Минфина от 19.04.2019 N 03-15-05/28340

Статья впервые опубликована в журнале  
«Главная книга», N 15, 2019



**ИНФОРМИРУЕТ  
ПЕНСИОННЫЙ ФОНД**

### Пенсии уволившимся пенсионерам индексируются в прежнем порядке

От жителей области периодически поступают вопросы: правда ли, что нужно уволиться до определенной даты, чтобы все индексации «не пропали»? Это не так. Никаких ограничений по срокам увольнения нет. Как и прежде, работающим гражданам пенсия выплачивается без учета индексаций. Однако после увольнения пенсия увеличивается на все те индексы, которые были в период работы. Полный размер пенсии гражданин начнет получать спустя три месяца после увольнения (это время требуется на обработку отчетности от работодателя), но за эти три месяца он получит доплату.

Данные об уволившимся пенсионерах поступают в ПФР от работодателей. На основании этих ежемесячных сведений специалисты ПФР определяют тех, кто получил право на прибавку к пенсии. С начала года в регионе были пересчитаны пенсии у 9648 уволившимся пенсионеров.

### Не сообщайте свои персональные данные незнакомцам!

В Отделение ПФР поступают вопросы о работе неких «юридических» фирм, предлагающих пожилым людям помощь в перерасчете пенсий. Консультанты таких организаций запрашивают персональные данные пенсионеров (номер пенсионного удостоверения, СНИЛС, паспортные данные и др.) якобы для проверки положенных выплат. Пенсионерам обещают, что все консультации бесплатные, однако в дальнейшем для получения неких доплат к пенсии пожилому человеку предлагают оплатить услуги «юридической» фирмы. Суммы, как правило, довольно внушительные. Решив воспользоваться такими консультациями, граждане рискуют потерять свои деньги.

### Что должно насторожить?

Все консультации проводятся не лично, а только по телефону. Для получения выплат предлагается оплатить юридическую помощь либо «налог», «госпошлину» и т.д. У людей запрашивают данные банковской карты.

В связи с этим еще раз напоминаем: будьте бдительны, не попадайтесь на уловки мошенников, не откликайтесь на рекламу таких консультаций!

Достоверную информацию о пенсионном обеспечении всегда можно получить на официальном сайте ПФР. Консультации по телефону горячей линии: (4932) 31-24-47, в группах социальных сетей ВКонтакте: vk.com/opfr\_ivanovo, Твиттер twitter.com/pfr\_ivanovo.

Пресс-служба  
ОПФР по Ивановской области

# ОКТАБРЬСКАЯ ПРОЦЕССУАЛЬНАЯ РЕВОЛЮЦИЯ



**В конце 2017 года Верховный Суд РФ заставил изрядно понервничать всю отечественную юридическую общественность, внося в Госдуму законопроект о масштабном изменении Гражданского и Арбитражного процессуальных кодексов, а также Кодекса административного судопроизводства, который активная часть этой общественности успела окрестить ни много ни мало «процессуальной революцией».**

Для понимания причин выбора столь громкой метафоры напомним наиболее радикальные предложения ВС РФ:

- предоставить судам первой инстанции право оформлять «немотивированные» решения по очень большому перечню категорий дел, которые Верховный Суд посчитал слишком типичными, если только от стороны судебного разбирательства не поступит ходатайство о составлении мотивированного решения;

- предоставить судам апелляционной инстанции право вообще не оформлять мотивированное постановление в случае оставления обжалованного решения/определения суда первой инстанции без изменений, даже если податель жалобы будет ходатайствовать о его составлении;

- ввести институт неких не до конца понятных «поверенных», которые могли бы давать суду объяснения по фактическим обстоятельствам дела в присутствии уполномоченного представителя в привычном для нас понимании, а также получать судебные извещения, вызовы и копии судебных актов;

- запретить договорную подсудность по всем категориям дел, кроме дел с участием иностранных лиц, мотивировав это тем, что существующее право сторон на неограниченный выбор суда приводит к «необоснованной нагрузке» на суды Москвы, Московской области и Санкт-Петербурга.

Были среди предлагавшихся Верховным Судом новелл и другие революционные идеи, но в данной статье мы рассмотрим только наиболее значимые из тех, которые в итоге вошли в Федеральный закон от 28 ноября 2018 г. № 451-ФЗ. Закон вступит в силу со дня начала деятельности новых кассационных и апелляционных судов общей юрисдикции. Решение о начале их деятельности примет Пленум ВС РФ и объявит об этом не позднее 1 октября 2019 года.

## **Компетентность вместо подведомственности**

Если верить пояснительной записке к проекту рассматриваемого закона, то ВС РФ, руководствуясь тем, что с 2014 года ему в равной мере подчинены как арбитражные суды, так и суды общей юрисдикции, посчитал, что формирование предметов ведения судов общей юрисдикции и арбитражных судов должно производиться посредством института подсудности с использованием его отличительных особенностей. Вследствие чего понятие «подведомственности» применительно к разграничению полномочий судов функционально устарело и должно быть заменено понятием «компетенции» суда.

Практическая же цель данной части реформы, согласно той же записке, состоит в

том, что теперь суд общей юрисдикции или арбитражный суд, ошибочно возбудившие производство по делу, не отнесенному к их компетенции, направляют дело для рассмотрения в суд другой судебной подсистемы (часть 2.1 статьи 33 ГПК РФ, часть 4 статьи 39 АПК РФ, статья 27 КАС РФ, соответственно) вместо того, чтобы, как прежде, прекращать производство по делу, посылая истца в другой суд подавать иск заново нередко с пропуском установленных сроков и заставляя при этом другой суд начинать все процессуальные процедуры (приобретение и истребование доказательств, привлечение третьих лиц и т.п.) с самого начала.

В этой части указанная реформа, как представляется, вполне разумна и полезна, хотя и не совсем понятно, зачем для этого потребовалась подобная замена терминов.

## **Заявление об отводе судьи доверили проверять самому судье**

Гораздо более чувствительное изменение касается порядка рассмотрения заявлений об отводе судей в арбитражном суде.

Норма статьи 19 действующей на сегодняшний день редакции АПК РФ предусматривает обязательное рассмотрение заявления стороны об отводе судьи только председателем судебного состава, заместителем председателя или председателем суда. Данный порядок, даже несмотря на его не слишком высокую эффективность, всё же предполагал рассмотрение доводов о возможной заинтересованности или пристрастности судьи незаинтересованным и беспристрастным судьей.

Однако Верховный Суд согласно пояснительной записке посчитал, что такая процедура «на практике зачастую приводит к затягиванию процесса», и внёс новую редакцию ст. 25 АПК РФ, согласно которой вопрос об отводе судьи, рассматривающего дело единолично, разрешается тем же судьей, а в случае отвода одного из судей в составе коллегии – другими судьями из той же коллегии. Как ни странно, но предлагая данную норму, Верховный Суд преследовал цель реализации принципов независимости суда, процессуальной экономии и повышения эффективности рассмотрения дела. Насколько объективен будет судья, рассматривающий отвод самому себе, и как такая новелла поможет в достижении указанных принципов правосудия, остается вопросом открытым.

Тем не менее, учитывая общий весьма низкий процент удовлетворения заявлений об отводе, едва ли это изменение как-

то существенно повлияет на рассмотрение дел. В конце концов, у практикующих юристов остаётся на вооружении институт непроцессуальных жалоб председателям судов и в квалификационные коллегии судей по фактам нарушения кодекса судейской этики, после которых в случае их обоснованности судьи берут самоотводы.

### **Высшее юридическое образование становится обязательным условием допуска представителя стороны в процесс**

Согласно новой редакции ст. 59 АПК РФ представителем в арбитражном суде сможет быть только лицо, имеющее высшее юридическое образование либо ученую степень по юридической специальности (кроме патентных поверенных по спорам, связанным с правовой охраной результатов интеллектуальной деятельности и средств индивидуализации, арбитражных управляющих при исполнении возложенных на них обязанностей в деле о банкротстве, а также иных лиц, прямо указанных в законе).

Документы представителя о высшем юридическом образовании или об ученой степени по юридической специальности предъявляются суду.

Аналогичным образом согласно новой редакции ст. 49 ГПК РФ представителями в суде общей юрисдикции, за исключением дел, рассматриваемых мировыми судьями и районными судами, смогут выступать адвокаты и иные оказывающие юридическую помощь лица, имеющие высшее юридическое образование либо ученую степень по юридической специальности.

С учётом большого количества граждан, обладающих высшим юридическим образованием, едва ли это существенно ограничит возможности сторон по выбору представителей. Но всё равно это нововведение представляется спорным хотя бы потому, что во многих небольших организациях соответствующие функции в определённых категориях дел совсем неплохо (и уж точно не хуже иных юристов) выполняли бухгалтеры, кадровики и т.д.

Сама идея о представлении интересов в суде профессиональными юристами не нова и уже с 2016 года реализуется в рамках административного судопроизводства (ч. 1 ст. 55 КАС РФ).

### **Сокращение сроков на подачу заявления о взыскании судебных расходов**

Согласно новой редакции ст. 112 АПК РФ с шести до трех месяцев сокращается срок на взыскание судебных расходов в арбитражном процессе. При этом аналогичный срок вводится в ст. 103.1 ГПК РФ.

Однако нужно обратить внимание, что по норме ГПК вопрос о распределении судебных расходов может быть разрешен судом «в течение трех месяцев со дня вступления

в законную силу последнего судебного акта, принятием которого закончилось рассмотрение дела», тогда как по АПК РФ срок по-прежнему считается с даты принятия судебного акта, «которым заканчивается рассмотрение дела по существу».

### **При привлечении ответчика-гражданина в арбитражном процессе потребуется представить его «уникальный идентификатор»**

Согласно новой редакции ст. 125 АПК РФ и ст. 131 ГПК РФ теперь при подаче иска к ответчику-гражданину истцу обязательно нужно указать, кроме его ФИО и последнего известного места жительства, даты и места рождения, также один из идентификаторов: страховой номер индивидуального лицевого счета, идентификационный номер налогоплательщика, серия и номер документа, удостоверяющего личность, основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя, серия и номер водительского удостоверения, серия и номер свидетельства о регистрации транспортного средства. При подаче иска к ответчику-организации, кроме наименования и адреса ответчика, необходимо указать идентификационный номер налогоплательщика и основной государственный регистрационный номер, если они известны истцу.

В принципе цели данного нововведения понятны – упрощение извещения судом ответчика о начатом судебном процессе. Не вполне понятно другое – откуда истец возьмёт эти данные (которые в основном персональные и в силу закона закрытые от широкой публики), если ранее с ответчиком он никаких договоров не заключал и документов от него не получал (например, при подаче иска о возмещении вреда здоровью или имуществу). Вероятно, в таких случаях потребуется одновременно с иском подавать ходатайство об истребовании соответствующих сведений, однако даже в этом случае остаётся немалый риск регулярных оставлений без движения и возвращений исковых заявлений по мотиву отсутствия этого реквизита.

### **Увеличиваются суммы требований по делам, которые арбитражные суды могут рассматривать в порядке упрощённого и приказного производства**

Согласно новой редакции п. 1 ч. 1 ст. 227 АПК РФ лимиты рассмотрения арбитражными судами дел в упрощённом производстве по исковым заявлениям о взыскании денежных средств повышаются для юридических лиц с 500000 рублей до 800000 рублей, а для ИП – с 250000 рублей до 400000 рублей. При этом аналогичные лимиты по делам, рассматриваемым в порядке упрощённого производства судами общей юрисдикции,

остаются в прежнем размере – 100000 рублей.

Аналогичным образом согласно п. 1 ч. 1 ст. 229.2 АПК РФ в приказном производстве в арбитражных судах лимит для выдачи судебного приказа по заявлениям о взыскании долга повышается с 400 000 рублей до 500 000 рублей аналогично лимиту, установленному ч. 1 ст. 121 ГПК РФ.

В принципе указанные изменения представляют собой адаптацию процессуального законодательства к актуальной экономической ситуации и не более того.

### **В судах общей юрисдикции вводится «очное» рассмотрение дел в судах первой кассационной инстанции**

Пожалуй, единственным подлинно революционным нововведением является введение в судах общей юрисдикции обязательного очного рассмотрения дел в суде «первой» кассационной инстанции, которое очевидно скопировано с такового в арбитражных судах.

Для этого Федеральным конституционным законом от 29 июля 2018 года № 1-ФКЗ предусмотрено создание девяти отдельных кассационных судов, которые будут находиться в Москве, Санкт-Петербурге, Краснодаре, Самаре, Челябинске, Саратове, Пятигорске, Кемерове и Владивостоке.

Параллельно вместо прежней главы 40 ГПК РФ в главу 41 того же Кодекса встраивается новый параграф «Производство в кассационном суде общей юрисдикции».

Основным отличием от арбитражной системы является то, что согласно ч. 1 ст. 376.1 ГПК РФ срок на подачу кассационной жалобы составляет три месяца со дня вступления в законную силу обжалуемого судебного постановления, а не шесть, как раньше.

В остальном же практически все процессуальные моменты скопированы из арбитражной системы, начиная с ограничения пределов рассмотрения дела только вопросами соблюдения законодательства, но не оценки доказательств (новая статья 379.6 ГПК РФ) и заканчивая возможностью приостановления исполнения судебных актов (ст. 379.3 ГПК РФ).

Исходя из анализа указанных в настоящей статье законов, а также Постановлений Пленума ВС РФ от 9 июля 2019 г. № 25 и № 26, можно прийти к выводу о том, что основной целью процессуальной реформы, которая, очевидно, не является окончательной, было стремление к созданию единообразия в ходе реализации гражданского, арбитражного и административного судопроизводства и закрепление правил, установленных судебной практикой, на законодательном уровне.

**Саркисян Мария, юрист**

Материал предоставлен  
ООО «Центр Информправо», г. Челябинск



## ЗАРЕГИСТРИРОВАНО – ЗНАЧИТ СУЩЕСТВУЕТ

Подробно об особенностях осуществления государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав на созданное здание, сооружение, а также объект незавершенного строительства



**В соответствии со статьей 219 ГК РФ право собственности на здание, сооружение и другое вновь созданное недвижимое имущество возникает с момента государственной регистрации права. До этого момента вновь создаваемая (вновь созданная) недвижимая вещь юридически не существует.**

### Какие объекты считаются незаконными?

Статьей 222 ГК РФ установлено, что здание, сооружение или другое строение, возведенное на земельном участке, не предоставленном в установленном порядке, или на участке, на котором не допустимо возведение данного объекта, либо объект возведен без необходимых согласований, разрешений или с нарушением градостроительных и строительных норм и правил, является самовольной постройкой.

Лицо, осуществившее самовольную постройку, не приобретает на нее право собственности. Оно не вправе распоряжаться постройкой - продавать, дарить, сдавать в аренду, совершать другие сделки. Такая постройка подлежит сносу или приведению в соответствие с параметрами, установленными правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории, или обязательными требованиями к параметрам постройки, предусмотренными законом.

### Когда и какие разрешения необходимы?

Одним из признаков законно созданного объекта является получение необходимых разрешений. Такие разрешения необходимы как собственникам земельных

участков и реконструируемых объектов, так и лицам, которым участки или объекты переданы собственниками для строительства (реконструкции) на иных правах.

В соответствии со ст. 209 ГК РФ использование принадлежащих собственнику объектов недвижимости для создания новых объектов возможно, если это не противоречит закону или иным правовым актам, не наносит ущерба окружающей среде и не нарушает прав и законных интересов других лиц. В целях установления всех этих обстоятельств действующим законодательством установлена форма предварительного контроля, представляющая собой процесс выдачи разрешения на строительство.

Статья 51 Градостроительного кодекса РФ определяет разрешение на строительство как документ, подтверждающий соответствие проектной документации требованиям, установленным градостроительным регламентом проектом планировки территории и проектом межевания территории, и дающий застройщику право осуществлять строительство. Разрешение требуется на строительство и реконструкцию любого объекта, относящегося к недвижимости.

### Случаи-исключения

В соответствии с п. 17 ст. 51 Градостроительного кодекса РФ разрешение на строительство не требуется в случае:

1) строительства или реконструкции гаража на земельном участке, предоставленном физическому лицу для целей, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности, или строительства, реконструкции на садовом земельном участке жилого дома, садового дома, хозяйственных построек, определенных в соответствии с законодательством в сфере садоводства и огородничества;

2) строительства, реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства;

3) строительства, реконструкции объектов, не являющихся объектами капитального строительства;

4) строительства на земельном участке строений и сооружений вспомогательного использования;

5) изменения объектов капитального строительства и (или) их частей, если такие изменения не затрагивают конструктивные и другие характеристики их надежности и безопасности и не превышают предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции, установленные градостроительным регламентом;

6) капитального ремонта объектов капитального строительства;

7) строительства, реконструкции буровых скважин, предусмотренных подготовленными, согласованными и утвержденными в соответствии с законодательством РФ о недрах техническим проектом разработки месторождений полезных ископаемых или иной проектной документацией на выполнение работ, связанных с использованием участками недр;

8) строительства, реконструкции посольств, консульств и представительств РФ за рубежом;

9) строительства, реконструкции объектов, предназначенных для транспортировки природного газа под давлением до 0,6 МПа включительно;

10) иных случаях, если в соответствии с Градостроительным кодексом, нормативными правовыми актами Правительства РФ, законодательством субъектов РФ о градостроительной деятельности получение разрешения на строительство не требуется.

### Окончание строительства и градостроительный регламент

Градостроительным кодексом РФ при завершении строительства или реконструкции объекта недвижимости предусмотрено оформление разрешения на ввод объекта в эксплуатацию. Разрешение является документом, удостоверяющим выполнение строительства, реконструкции объекта капитального строительства в полном объеме в соответствии с разрешением на строительство, соответствие построенного, реконструированного объекта капитального строительства градостроительному плану земельного участка, а также проектной документации

(пункт 1 статьи 55 Градостроительного кодекса РФ).

В соответствии с действующим законодательством реконструкция существующих объектов недвижимости, а также строительство новых объектов недвижимости, прочно связанных с земельными участками, может осуществляться только в соответствии с установленными градостроительными регламентами. Градостроительные регламенты учитывают особенности расположения и развития территориальной зоны, в которой расположен земельный участок, а также возможности территориального сочетания различных видов использования земельных участков (жилого, общественно-делового, производственного, рекреационного и иных видов использования земельных участков). Градостроительные регламенты территориальных зон устанавливаются Правилами землепользования и застройки для каждой территориальной зоны индивидуально и обязательны для исполнения всеми собственниками земельных участков (ст. 85 Земельного кодекса РФ).

## Кадастровый учет и регистрация

Статьей 40 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (далее - Закон о регистрации) установлены особенности осуществления государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав на созданные здания, сооружения, а также на объекты незавершенного строительства.

В соответствии с п. 1 ч. 3 ст. 14 Закона о регистрации, государственный кадастровый учет и государственная регистрация прав осуществляются одновременно в связи с созданием объекта недвижимости, за исключением случаев, если государственный кадастровый учет осуществляется на основании разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию, представленного органом государственной власти, органом местного самоуправления.

Как осуществляется процедура регистрации, если не зарегистрировано право заявителя на земельный участок, на котором расположены созданные объекты недвижимости?

В этом случае государственный кадастровый учет и государственная регистрация прав на созданные здания, сооружения, на объекты незавершенного строительства осуществляются одновременно с государственным кадастровым учетом и государственной регистрацией права заявителя на такой земельный участок. Исключением является случай, предусмотренный ч. 10 ст. 40 Закона о регистрации.

Законом о регистрации допускается осу-

ществление государственной регистрации прав на созданные здание, сооружение в случае, если на момент государственной регистрации прав на них истек срок действия договора аренды или безвозмездного пользования земельным участком, предоставленным для строительства. При этом на момент ввода в эксплуатацию указанных объектов недвижимости срок действия соответствующего договора не истек.

Согласно ч. 10 ст. 40 Закона о регистрации для регистрации права собственности на новые здания или сооружения необходимо представить разрешение на ввод соответствующего объекта недвижимости в эксплуатацию и правоустанавливающий документ на земельный участок, на котором расположен такой объект недвижимости. Представление правоустанавливающего документа на земельный участок не требуется, в случае, если право на земельный участок уже зарегистрировано в ЕГРН.

Государственный кадастровый учет и государственная регистрация прав на созданные здания или сооружения, для строительства которых в соответствии с федеральными законами не требуется разрешение на строительство (а также на соответствующие объекты незавершенного строительства), осуществляются на основании технического плана таких объектов недвижимости и правоустанавливающего документа на земельный участок, на котором расположены такие объекты недвижимости. Основанием может быть и документ, подтверждающий в соответствии с Земельным кодексом РФ возможность размещения таких созданных сооружений, а также соответствующих объектов незавершенного строительства

без предоставления земельного участка или установления сервитута.

## Технический план

Обязательным документом для постановки на государственный кадастровый учет вновь созданного здания, строения, сооружения является технический план объекта недвижимости, изготовленный кадастровым инженером.

Сведения о здании или сооружении, за исключением сведений о местоположении таких объектов недвижимости на земельном участке и их площади, площади застройки, указываются в техническом плане на основании представленной заказчиком кадастровых работ проектной документации таких объектов недвижимости (статья 24 Закона о регистрации, части 8,9,11).

Сведения об объекте незавершенного строительства, за исключением сведений о местоположении такого объекта недвижимости на земельном участке, указываются в техническом плане на основании представленных заказчиком кадастровых работ разрешения на строительство такого объекта и проектной документации такого объекта недвижимости.

Если законодательством РФ в отношении объектов недвижимости не предусмотрены подготовка и выдача разрешений на строительство и ввод в эксплуатацию и проектной документации, соответствующие сведения указываются в техническом плане на основании декларации, составленной и заверенной правообладателем земельного участка, на котором находится такой объект недвижимости.

### О государственной кадастровой оценке на территории Ивановской области

13 мая 2019 года Департаментом управления имуществом Ивановской области принято решение о проведении государственной кадастровой оценки объектов недвижимости на территории Ивановской области в 2020 году. Государственная кадастровая оценка коснется земельных участков следующих категорий земель:

- земли сельскохозяйственного назначения;
- земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения;
- земли особо охраняемых территорий и объектов;
- земли лесного фонда;
- земли водного фонда.

Определение кадастровой стоимости будет осуществляться ГБУ Ивановской области «Центр кадастровой оценки».

До первого января 2020 года осуществляются мероприятия по сбору и обработке

информации, необходимой для определения кадастровой стоимости. Управлением Росреестра по Ивановской области по запросу Департамента управления имуществом Ивановской области будет сформирован и предоставлен перечень объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке. В перечень включаются все сведения по количественным и качественным характеристикам объектов недвижимости, содержащиеся в ЕГРН и актуальных на 1 января года проведения кадастровой оценки.

Правообладатели тех земельных участков, которые подпадут под кадастровую оценку, вправе предоставить ГБУ Ивановской области «Центр кадастровой оценки» декларации о характеристиках соответствующих объектов недвижимости.

Предоставление деклараций - это залог достоверной кадастровой оценки ваших объектов недвижимости!

Управление Росреестра  
по Ивановской области

## Особенности регистрации жилых и садовых домов (ч. 1.2 ст. 19 Закона о регистрации)

Уполномоченным органам государственной власти и органам местного самоуправления вменена обязанность направлять в электронной форме в орган регистрации прав заявление о государственном кадастровом учете и государственной регистрации прав на объект индивидуального жилищного строительства или садовый дом и прилагаемые к нему документы. В их числе уведомление об окончании строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома, представленный застройщиком технический план. В случае, если земельный участок, на котором построен или реконструирован объект индивидуального жилищного строительства или садовый дом, принадлежит двум и более гражданам на праве общей долевой собственности или передан в аренду со множественностью лиц на стороне арендатора, требуется заключенное между правообладателями такого земельного участка соглашение об определении их долей в праве общей долевой собственности на построенные или реконструированные объект индивидуального жилищного строительства или садовый дом.

В случае ненаправления в установленный законом срок органом государственной власти или органом местного самоуправления указанного заявления застройщик вправе направить указанное заявление в орган регистрации прав самостоятельно.

### «Дачная амнистия» продлена

Вступившим в законную силу со 2 августа 2019 года Федеральным законом от 02.08.2019 № 267-ФЗ продлена до 1 марта 2021 года так называемая «дачная амнистия». Допускается осуществление государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав на жилой или садовый дом, созданный на земельном участке, предназначенном для ведения гражданами садоводства, на основании только технического плана и правоустанавливающего документа на земельный участок, если в ЕГРН не зарегистрировано право заявителя на земельный участок, на котором расположен указанный объект недвижимости.

Решение об осуществлении государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав принимается государственным регистратором по результатам проведения правовой экспертизы представленных документов.

*Смирнова О.Н., начальник отдела регистрации прав на объекты нежилого назначения и земельные участки Управления Росреестра по Ивановской области*



## СУДЕБНАЯ ПРАКТИКА

### Применение УСН после утраты права на нее

**Для кого (для каких случаев):** Для случаев утраты права на УСН.

**Сила документа:** Определение ВС РФ.

**Схема ситуации:** Налоговая инспекция по итогам проверки 2013-15 гг. донесла одному ООО по ОСН более 5 млн рублей налогов. Инспекция сочла, что ООО утратила право на УСН еще в 2007 году.

Суды согласились с позицией налоговой. В 2005 году ООО подало уведомление о переходе на УСН, и в 2006 году успешно ее применяла. А в 2007-2012 годах общество должно было применять ОСН, но могло перейти на УСН с 2013 года. Только для этого нужно было подать соответствующее уведомление, которое не подавалось.

ВС РФ с позицией судов не согласился. Применение субъектами малого и среднего предпринимательства УСН носит уведомительный, а не разрешительный характер. Как неоднократно отмечал КС РФ, если, осуществляя налоговый контроль, налоговые органы руководствуются целями и мотивами, противоречащими действующему правопорядку, налоговый контроль в таких случаях может превратиться в инструмент подавления экономической самостоятельности и инициативы.

Принудительный перевод субъекта предпринимательства с УСН на общую систему налогообложения по результатам налоговой проверки не может выступать самостоятельной целью налогового контроля. Налоговые органы, обладающие сведениями о нарушении процедуры начала применения УСН, обязаны своевременно осуществлять налоговый контроль и принимать соответствующие меры. ООО в проверяемом периоде соответствовало критериям для лиц, имеющих право на применение УСН, за исключением требования об уведомлении налоговой. В случае, когда хозяйствующий субъект выразил свое волеизъявление использовать УСН, фактически применяя этот специальный налоговый режим (сдавал налоговую отчетность), налоговый орган утрачивает право ссылаться на неполучение уведомления, если ранее налоговым органом действия налогоплательщика, по сути, были одобрены.

**Выводы и возможные проблемы:**

Если, расследуя ваше прошлое, налоговая выявит несоответствия признакам УСН, от налогов по общему режиму может освободить последующий прием инспекцией налогов и декларации по УСН.

**Где посмотреть документы:**

КонсультантПлюс, Судебная Практика: ОПРЕДЕЛЕНИЕ СУДЕБНОЙ КОЛЛЕГИИ ПО ЭКОНОМИЧЕСКИМ СПОРАМ ВЕРХОВНОГО СУДА РФ ОТ 02.07.2019 N 310-ЭС19-1705.

### О заградительном тарифе

**Для кого (для каких случаев):** Когда банк запрашивает «лишние» документы.

**Сила документа:** Постановление Арбитражного Суда Округа РФ.

**Схема ситуации:** Банки частоверяют организации на причастность к деятельности по отмыванию доходов. Если организация не предоставляет какие-то документы, то при переводе остатка денежных средств с расчетного счета удерживается «заградительный тариф», например, 10% от остатка.

В нашем примере организация документы по запросу банка предоставила, но банк все равно при переводе остатка удержал в свою пользу 123845 руб. 67 коп. как «комиссию за перевод остатка при закрытии счета по заявлению клиента в случае непредоставления документов».

Организация обратилась в суд, и тот ее поддержал. Потому что, по мнению суда, комиссия была удержана не в момент совершения спорных операций и квалификации их банком в качестве «сомнительных», а при закрытии счета и перечислении остатка денежных средств на расчетный счет истца в другом банке. Между тем противодействие незаконным финансовым операциям должно осуществляться на стадии исполнения банком поручения клиента о совершении соответствующей операции. Банком не доказано несение каких-либо расходов и потерь в связи с непредоставлением клиентом документов, подлежащих компетенции путем взимания спорной комиссии (ст. 65 АПК).

Закон N 115-ФЗ, равно как и иные федеральные законы, не содержит норм, позволяющих кредитным организациям в качестве мер противодействия легализации доходов, полученных преступным путем, устанавливать специальное комиссионное вознаграждение в повышенном размере. Взыскание комиссии за совершение операций с денежными средствами, связанных с легализацией (отмыванием) доходов, полученных преступным путем, и финансированием терроризма, формой контроля не является.

**Выводы и возможные проблемы:**

Игнорировать требования банка о предоставлении документов, конечно, не стоит. Положительный исход дела – случай все-таки единичный.

**Где посмотреть документы:**

КонсультантПлюс, Судебная Практика: ПОСТАНОВЛЕНИЕ АРБИТРАЖНОГО СУДА УРАЛЬСКОГО ОКРУГА ОТ 15.03.2019 N Ф09-198/19 ПО ДЕЛУ N А60-13202/2018.

*Материал предоставлен  
ООО «Инженеры информации», г. Волжский*



«КЛАССИКЕ» – 10 ЛЕТ!

# СВЕТ. ФОРМА. ЦВЕТ

Текст: Алина ТУРКАНОВА



**С 11 по 15 сентября в Иваново проходил II фестиваль современного искусства «Первая фабрика авангарда». Выставки, сценические постановки, кино, интеллектуальная площадка, книжная ярмарка - каждый день «Фабрика» приглашала сразу на несколько интересных событий. Одно из них состоялось в художественной галерее «Классика», где 13 сентября открылась фотовыставка «Свет. Форма. Цвет».**

Эту выставку привезли к нам фотографии секции «Арт-фото» Творческого союза художников России (ТСХР), с творчеством которых мы давно знакомы. Такие их выставки, как «Форма и цвет», «Тихая жизнь натюрмортов», «Графика теней», «Грани», запомнились ивановцам своими интересными фотоработами, необычным взглядом на объекты изображения.

В прошлом году в рамках «Первой фабрики авангарда» в «Классике» состоялась выставка «ANTINOMIA / реальность наизнанку», которую представили председатель секции «Арт-фото», почетный академик Российской академии художеств России Максим Киреев и искусствовед, художественный критик, публицист Александр Шклярчук.

И вот год спустя секция «Арт-фото» вновь в «Классике». Выставка «Свет. Форма. Цвет» стала не просто очередным проектом на тему авангардного искусства. Эта выставка – посвящение искусствоведу, фотохудожнику, вице-президенту ТСХР, руководителю секции «Арт-фото» с 2007 по 2009 год Ивану Порто, которому в этом году исполнилось бы 80 лет.

Иван Порто – заслуженный деятель искусств России, кандидат искусствоведения. Его хорошо знали искусствоведы и художники нашего края. При его поддерж-

ке был открыт Музей пейзажа в Плесе, на здании Ивановского историко-краеведческого музея появилась мемориальная доска, посвященная Д.Г. Бурылину, а в Ново-Талицах, перед музеем семьи Цветаевых – бюст И.В. Цветаева. Иван Борисович был идейным вдохновителем межрегионального проекта «Зеленый шум», проходящего в Плесе с 1999 года. В 2009 году он побывал в «Классике».

Генеральный директор «НПО Консультант», член ТСХР (секция «Арт-фото») Александр Иванович Иванников на открытии выставки поделился, что именно Иван Порто повлиял на решение создать собственную фотовыставку: «Я тогда не собирался делать никаких выставок. А он вдруг, увидев мои фотографии, что-то отметил в них, дал какие-то советы и сказал: «Когда будешь делать выставку...», – а Вера Васильевна Коровина подхватила эту идею, и мы организовали мою первую фотовыставку».

Среди многих событий «Первой фабрики авангарда» выставка «Свет. Форма. Цвет» оказалась в ряду самых ожидаемых. Это подчеркнул председатель Комитета по культуре администрации г. Иванова Сергей Фролов. «На мой взгляд, – сказал Сергей Иванович, – эта выставка интересна тем, что можно рассматривать то, что

изображено на фото, а потом размышлять, что послужило ее рождением, или же увидеть обычные вещи под необычным взглядом».

Действительно, в одних работах фотохудожники представляют привычные, вполне узнаваемые предметы под необычным ракурсом – как например ступени в работах Галины Кузнецовой «Пьедестал» и «Каприз». А вот «Этюды» Александра Елисеева или «Композиции» Константина Худякова заставляют зрителя задуматься, как создавалась фотография.

Работы интересные, работы разные. Но в каждой неизменно главенствуют свет, форма, цвет – этими понятиями оперировал Иван Порто. «У Ивана Борисовича, – сказал Александр Шклярчук, – присутствовало необыкновенное чувство предмета, необыкновенное понимание культуры кинокадра фотографии. И это делало его работы очень эмоциональными». На выставке экспонируются две работы Ивана Порто из серии «Форма и цвет».

Практически все имена фотохудожников знакомы нам по прошлым выставкам. Это Максим Киреев, Дмитрий Розенбаум, Ирина Чеп, Константин Марков, Алексей Филоненко и другие. В экспозицию вошли три работы Александра Иванникова.



Выставка «Свет. Форма. Цвет», как рассказал ее главный куратор Максим Киреев, является частью масштабного проекта, который планируется в следующем году в Москве, в галерее «Нагорная». Максим Владимирович поблагодарил ивановских коллег за возможность принять участие в фестивале современного искусства, а также «Классику», с которой секция «Арт-фото» сотрудничает уже 10 лет. В честь этого юбилея Максим Киреев подарил нашему творческому объединению одну из своих фоторабот.

В продолжение открытия выставки гости посмотрели два фильма об Иване Порто, а в качестве традиционного музыкального подарка прозвучал концерт саксофониста Владимира Федулова.

Выставка «Свет. Форма. Цвет» продолжит свою работу до 13 октября. Приглашаем ценителей фотоискусства познакомиться с творчеством секции «Арт-фото» ТСХР. **ТН**

## ОНЛАЙН-СЕМИНАРЫ

Внимание! Ознакомьтесь с программами семинаров можно на сайте [www.ivcons.ru](http://www.ivcons.ru). Стоимость участия в экспресс-семинаре – 1000 руб., в базовом – 1150 руб. (с 10.00 до 13.00), в очном семинаре – 4500 руб. (с 10.00 до 17.00), в трансляции – 2500 руб. (с 10.00 до 17.00). Для второго и последующих участников от одного предприятия – скидка 10%.

СЕНТЯБРЬ

30

10.00 - 13.00

### «УЧИТЫВАЕМ РАСХОДЫ НА СЛУЖЕБНЫЙ АВТОТРАНСПОРТ»

**ОНЛАЙН-СЕМИНАР** | Лектор: **Рользинг Татьяна Александровна** – ведущий эксперт-консультант по налогообложению, преподаватель группы компаний «ЭЛКОД».

С 1 марта 2019 года изменились периодичность и порядок оформления путевых листов! А с неверно оформленным путевым листом организации не избежать вопросов контролеров. Ведь путевые листы подтверждают обоснованность пробега, на их основании списывают расходы на бензин и начисляют зарплату водителям. Поэтому важно соблюдать все правила их составления.

ОКТАБРЬ

9

10.00 - 13.00

### «ТЕНДЕРНЫЕ ПРОДАЖИ. ПОСТАВЩИКАМ О КОНТРАКТНОЙ СИСТЕМЕ»

**ОНЛАЙН-СЕМИНАР** | Лектор: **Кузьмин Павел Александрович** – эксперт компании «ЭЛКОД-ТЕХНОЛОДЖИ».

Приглашаем вас поучаствовать в вебинаре, в ходе которого лектор понятно и подробно разъяснит слушателям алгоритм действий для участия в регулируемых закупках.

ОКТАБРЬ

4

10.00 - 17.00

### «НАЛОГОВАЯ ОТЧЕТНОСТЬ ЗА 9 МЕСЯЦЕВ 2019 ГОДА: ИЗМЕНЕНИЯ, ХАРАКТЕРНЫЕ НАРУШЕНИЯ И ПУТИ РЕШЕНИЯ»

**ОЧНЫЙ СЕМИНАР** | Лектор: **Колмакова Полина Владимировна** – руководитель учебно-методического отдела ООО «ЭЛКОД», налоговый консультант, аттестованный преподаватель Института профессиональных бухгалтеров и аудиторов России.

#### СЕМИНАР-ТРЕНИНГ

ОКТАБРЬ

7

10.30 - 14.00  
г. Кинешма

ОКТАБРЬ

8

10.00 - 14.00  
г. Иваново

### «АВТОТРАНСПОРТ: КАДРЫ, РАСХОДЫ, УЧЕТ, НАЛОГИ»

1. Обязанности владельцев коммерческого транспорта.
2. Труд водителей.
3. Путевые листы и транспортные накладные.
4. Принимаем автомобиль к учету.
5. Расходы на ГСМ.
6. Затраты на содержание автомобиля.
7. Учитываем выбытие автомобиля.

Стоимость участия – 500 руб. (повторно – 300 руб.). Регистрация обязательна!

## Компания «НПО Консультант» поздравляет

ООО ПКФ «Ахтамар» – с 20-летием!  
АО «Водоканал» – с 10-летием!

Управление судебного департамента в Ивановской области, ФКУ КП-12 УФСИН России по Ивановской области, ГБУ «Ивановская государственная филармония», ОБУЗ «Кардиологический диспансер», АО «ТекстильПрофи-Иваново», ЗАО «Электротехконтакт», МУП «ТЕПЛОСЕТЬ», ООО «ВОЛГА-ХЛЕБ», ООО «Газэнергопроминжиниринг», ООО «ИМЗ АВТОКРАН», ООО «Майдаковский завод», ООО «СеВеР», ООО «Строй-Сервис-2010», ООО «ТК Гурт», ООО «ТРК Барс», ООО «ЮМЗ», Православную среднюю школу Феодоровской иконы Божией Матери – с днем основания!

### С юбилеем

**Белова Федора Александровича,**  
директора ОБСУСО «Шуйский КЦСОН»  
**Волкову Ольгу Вячеславовну,**  
директора ООО «Энергокомплекс»

**Моклокову Наталью Сергеевну,**  
старшего экономиста ООО «ДМС»

**Портнову Юлию Владимировну,**  
генерального директора АО «ПОЛЕТ» Ивановский парашютный завод

**Соловьева Андрея Юрьевича,**  
директора ООО «Верхневолжский Сервисный Металло-Центр»

**Сумина Владимира Васильевича,**  
директора ОГБПОУ «Родниковский политехнический колледж»

### С днём рождения

**Васильева Алексея Анатольевича,**  
и.о. заместителя генерального директора-директора филиала «Ивэнерго» ПАО «МРСК Центра и Приволжья»

**Воеводина Андрея Александровича,**  
начальника Службы государственного строительного надзора Ивановской области

**Воскресенского Станислава Сергеевича,**  
губернатора Ивановской области

**Губина Олега Юрьевича,**  
руководителя Государственной инспекции труда в Ивановской области

**Иванова Олега Николаевича,**  
директора ООО «Техстрой»

**Кашева Сергея Александровича,**  
генерального директора ООО «Инженерный центр «Энергия»

**Котлову Светлану Павловну,**  
директора МКУК «Заволжская городская библиотека»

**Кращенко Андрея Викторовича,**  
директора филиала РПС «Ивановский ОРТПЦ»

**Кролева Дениса Станиславовича,**  
прокурора Тейковской межрайонной прокуратуры

**Мальгину Альбину Раисовну,**  
директора филиала ФФГБУ «ФКП Росреестра» по Ивановской области

**Мореву Евгению Николаевичу,**  
начальника Департамента энергетики и тарифов Ивановской области

**Никитину Елену Игоревну,**  
индивидуального предпринимателя

**Солодову Ирину Леонидовну,**  
директора МБУ «СО Наволокского городского поселения»

**Шестопалова Евгения Анатольевича,**  
генерального директора ООО «ТРАКТ»

**Шукину Наталью Владимировну,**  
мирового судью судебного участка Комсомольского судебного района

*Успешной деятельности, интересных  
идей и неиссякаемого энтузиазма!*

**ТВОЙ  
КОНСУЛЬТАНТ**  
[www.ivcons.ru](http://www.ivcons.ru)

Распространяется бесплатно

Учредитель и издатель: ООО «НПО Консультант» | Главный редактор: Иванников А.И. | Ответственный редактор: Белов А.Н.  
Свидетельство о регистрации СМИ от 08.02.2016 ПИ № ТУ37-00332 выдано Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Ивановской области | Порядковый номер: 16(1003) | Выходит два раза в месяц по пятницам | Номер подписан в печать по графику 19.09.19 в 16.00, по факту 19.09.19 в 18.15 | Дата выхода: 20.09.19 | Тираж: 2700 экз. | Заказ № 282-302 | Адрес редакции (издателя): 153000, г. Иваново, ул. Палехская, д. 10 тел./факс. (4932) 41-01-21. e-mail: projects@ivcons.ru | Отпечатано: ИП Борисова Ю.В. Адрес типографии: 153043, г. Иваново, ул. Калашникова, 28. Тел. (4932) 41-88-88